

# Schwetzingen Bau – und Architektenrechtstage 2019

- ◆ kostengünstige Fortbildung
- ◆ kompetente ReferentInnen
- ◆ 15 Std. gem. § 15 FAO
- ◆ 7. + 8. November 2019 in Schwetzingen, Lutherhaus
- ◆ [www.sisra.de](http://www.sisra.de)

\*\*\* täglich ab 8:30 Uhr Frühstücksbuffet \*\*\*

**Do., 7.11.** Birgit **Schaarschmidt**, FA BuAR, Mediatorin, Frankfurt 1,5 Std. - 70 € - D 1   
9:00 – 10:30 **Unwirksamkeit der HOAI**

Am 4.7. hat der EuGH im HOAI-Vertragsverletzungsverfahren die verbindlichen Mindest- und Höchstsätze der HOAI als mit dem EU-Recht nicht vereinbar beurteilt. D Ref wird die sich daraus ergebenden Folgen darstellen. Sie erfügt über langj. Erfahrg i d Bauwirtschaft, ist tätig für (inter-) nationale Unternehmen, betreut über Jahren dauernde Bauprojekte, war Justiziarin in versch Bauunternehmen, kennt d Betrachtungsweisen d Planer, Bauträger, Unternehmen, Käufer. Sie verfügt über Erfahrg i d außergerichtl Beilegg v Streitigkeiten durch Mediation, Coaching, Verhandlgstechnik.

10:45 – 14:45 Stefan **Illies**, FA BuAR, Heidelberg 3,0 Std. - 100 € - D 2   
**Haftungsfallen am Bau und deren Vermeidung**

1. Haftung Bauherr – Unternehmer – Dritte (Verkehrssicherungspflichten, Haftg d Bauherrn f Dritte, Haftg d Bauuntern. u Exkulpation, vertragl. Haftungsbeschränkung - 2. Haftung d Architekten u Ingenieure (Mangelh. Objektüberwachg, § 650t BGB Gesamtschuld. Haftg mit Untern., mangelh. Objektplanung, Plangs-/Überwachgsfehler nach Leistungsphasen, Verzugshaftg d Planers, Haftg d Architekten wg Baukostenüberschreitg - 3. Haftung im Insolvenzfall (Pers. Haftg v GF, Prokuristen etc. gg. Subunternehmern, Lieferanten u Architekten im Insolvenzfall nach BauFordSiG, Zweckwidrige Verwendung von Baugeld)

dazwischen \*\*\* Mittagessen – im Preis enthalten \*\*\*

15:00 – 17:00 Dr. Frank **Laux**, FA BuAR, FA VersR, Gießen 2,0 Std. - 80 € - D 3   
**Grundlagen der Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen**

D Vortrag wird sich auf die Grundlagen des Vergaberechts konzentrieren und insbesondere....

17:15 – 18:45 Michael **Müller**, FA BuAR, Mannheim 1,5 Std. - 70 € - D 4   
**Bauprodukte und Mängelhaftung - ein Überblick**

Geltende europäische Rechtsnormen - EuGH v 16.10.2014 u d Auswirkungen - Nachfolgende Aktivitäten der dt. Gesetzgeber – Rsprg. der deutschen (Instanz-)Gerichte - Empfehlungen zur Vertragsgestaltung und Ausschreibung. D Ref ist FA, Fachautor und Referent verschiedener Institutionen.

danach *After-Work-Treff in der Planke, gegenüber vom Lutherhaus\*\*\**

**Fr., 8. 11.** Dr. Christoph **Kretschmer**, RiLG, Wissenschaftl. MA BGH, VII. ZS 2,0 Std. - 80 € - F 1   
9:00 – 11:00 **Aktuelle Rechtsprechung des BGH im Bau- und Architektenrecht**

Rsprg.-Änderg zum Ersatz fiktiver Mängelbeseitiggskosten (VII ZR 46/17), neue Rsprg. zu § 642 BGB (VII ZR 194/13, VII ZR 16/17 u VII ZR 81/17) sowie z Änderg d allgemn anerk Regeln d Technik zwischen Vertragsschluss u Abnahme (VII ZR 65/14). D Ref ist abgeordnet a d BGH, tätig im VII ZS, zuständig f d WerkvertragsR, Prüfer i d 2. Jur. Staatsprüfg u Leiter einer Ref.-AG im ZivR.

11:15 – 15:45 Stefan **Illies**, FA BuAR, Heidelberg 3,5 Std. - 110 € - F 2   
**Versicherung von Baumängeln**

1. Deckungsschutz d HV v Bauunternehmern u Architekten (Inhalt/Umfang, deckungsfähiges Schadensereignis, entgg. Gewinn u Nutzungsausfall) - 2. Risikoausschlüsse der HV, Erfüllungsausschluss, „Weiterfressermangel“, Ausschluss v Schäden an fremden Sachen, Umweltschäden – Überschreitg d Bauzeit/Baukosten - 3. Verlust d Deckgsschutzes durch Pflicht- u Obliegenh.-Verletzgen (Verstoß gg Verpflichtg d Schadensanzeige, Verstoß gg Mitteilungspf. zur Gefahrerhöhg/-erweiterg d vers. Risikos, Verstoß gg d Regulierungsvollmacht d Vers., Gestaltg v Bau- u Architektenverträgen, insb. hinsichtlich alternativer Streitschlichtg u über ges. Bestimmungen hinausgehender Pflichtübernahmen)

dazwischen \*\*\* Mittagessen – im Preis enthalten \*\*\*

Gabriela Böhm, FA BuAR, FA MWR

2,0 Std. - 80 € - F 3

16:00 – 18:30 **Vertragsgestaltung im Lichte des neuen Bauvertragsrechts**

Nach d BauvertragsRRreform 2018 u der nicht erfolgten Überholung d VOB/B dürften Regularien wie z. B. Mängelrechte vor Abnahme, d AnordnungsR d AG u d korrespondierende VergütungsR d AN oder d TeilkündigungsR wg § 307 BGB unwirksam sein. Es stellt sich die Frage, ob künftig ein rechts-sicherer Weg sein könnte, die "VOB/B als Ganzes" zu vereinbaren. Schwerpunkte d Vortrags: Wesentl. Unterschiede: BGB vs. Bauvertrag-VOB/B; Privilegierung der VOB/B; Vereinbarung d VOB/B "als Ganzes" sinnvoll?; Kursorische Darstellung VOB/B-Klausel, die ggf. nach neuem Recht unwirk-sam sind. D Ref berät im BauR mit Schwerpunkt Hoch-, Ingenieur-, Gleis-, Tunnel- u Straßenbau.

dazwischen \*\*\* Abendessen – im Preis enthalten \*\*\*

danach After-Work-Treff in der Planke, gegenüber vom Lutherhaus\*\*\*

**Anmeldung: Vollteilnehmer: 530 € netto**  (maximaler Betrag aller Seminare)

ganze Tage: Do: 7,5 h = 270 €  - Fr.: 7,5 h = 270 €  oder **einzeln** ankreuzen

Bitte melden Sie sich nur für die Veranstaltungen an, die Sie tatsächlich besuchen wollen, damit die Teilnahmebestäti-gung korrekt ist und wir für die Mittag- und Abendessen planen können. Wir ermitteln den günstigsten Preis.

**Preise** zzgl. MwSt., einschließlich aller Getränke, aller Mahlzeiten sowie Eintritt in den Schlossgarten

Name, akad.Titel: \_\_\_\_\_ (bitte ohne RA / FA / LL.M. / Dipl.-Ing.)

Kanzlei: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Handy: \_\_\_\_\_

eMail (exakt!): \_\_\_\_\_

**Datum, Unterschrift**

[www.sisra.de](http://www.sisra.de)

Mail an [am@sisra.de](mailto:am@sisra.de)



**Fachanwalt / Fachanwältin Bau- und ArchitektenR**

Neuer Kurs ab 18. Mai bis 21. November 2020

6 Blöcke + 6 Klausuren = **2.290 €** zzgl USt.



**Schwetzingen Tagungen 2019/20**

IT-Rechtstage:.....	12. + 13. Sept. 2019	Handels- u. GesRTage .....	5. + 6. Nov. 2019
Bank- u. KapMRTage .....	12. + 13. Sept. 2019	Bau- u. ArchitektenRTage: .....	7. + 8. Nov. 2019
Erbrechtstage: .....	19. + 20. Sept. 2019	Verkehrsrechtstage:.....	7. + 8. Nov. 2019
Sozialrechtstage: .....	19. + 20. Sept. 2019	Arbeitsrechtstage: .....	13. - 15. Nov. 2019
Miet- u. WE-R-Tage: .....	26. + 27. Sept. 2019	Strafrechtstage: .....	29. + 30. April 2020
Transportrechtstage: .....	5. + 6. Nov. 2019	Versicherungsrechtstage: ..	29. + 30. April 2020



**Auslandsseminare 2019/20**

Lwiw - Kiew	30.09. - 06.10.19	St. Petersburg	18.05. - 24.05.20
Kenia (Diani Beach + Tsavo Ost)	27.12. - 06.01.20	Skandinavien-Rundreise (neu!)	02.06. - 11.06.20
Marrakech	20.02. - 24.02.20	Masuren + Königsberg	Anfang August
Florida Rundreise	13.03. - 22.03.20	Kapstadt	auf Anfrage
Namibia Rundreise (neu!)	08.04. - 19.04.20	Japan Rundreise:	auf Anfrage

Beurteilungen unter [www.sisra.de/ueber\\_sis](http://www.sisra.de/ueber_sis)

[www.sisra.de](http://www.sisra.de)